Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за февраль 2020г.

Предъявлено содержание и ремонт	**93 179,56р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**95 258,38р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**10 653,04р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**508,32р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2020г.-**	**157 783,93р.**

Итого оказано услуг:	**88 279,56р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2020г.:	**924 694,06р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 26,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Ремонт полов	час	19,2	19548,11	Печ.пр-т 100, 3 подъезд
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи (козырьки)	час	9,45	9777,50	Печ.пр-т 100, кв.40,17
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
	Итого:			29793,88	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Чистка труб ХВС,ГВС, отопления	м	2	114,82	Печ.пр-т 100, кв.9
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	39	1865,76	Печ.пр-т 100, кв.58,54,56
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,7	1514,97	Печ.пр-т 100, кв.55,4
2.4.	Ревизия вентелей, кранов	вентель,кран	1	216,51	Печ.пр-т 100, кв.54
2.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром 50мм	место	1	204,02	Печ.пр-т 100, кв.8
	Итого:			3916,08	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 104,64	
3.2.	Дезинфекция	час	1,15	616,02	Печ.пр-т 100, подвал
3.3.					
3.4.					
	Итого:			25 720,66	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**88 279,56**	