

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул.Гагарина за март 2019г.

Содержание и ремонт жилья	95 368,73р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	93 939,14р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 606,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	398,81р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2019г.	122 382,49р.

Итого оказано услуг :	98 924,09р.
Итого перевыполнено работ за март:	3 555,36р.
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2019г.:	669 522,32р.

Отчет выполненных работ за март 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул.Гагарина 53

Общая площадь 4235,70 м² утвержденный тариф 22,33 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,09	ул.Гагарина 53, VI п-д
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	13,85	15681,50	ул.Гагарина 53, I,II,III,IV,VI п-д
1.3.					
	Итого:			15837,59	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,15	1873,78	ул.Гагарина 53, II,III,VI п-д
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 32мм	м	4,5	2920,97	ул.Гагарина 53, III,VI п-д
2.3.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	21	1205,61	ул.Гагарина 53, IV,VI п-д
	Итого:			6000,36	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29819,33	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	5,25	13000,00	ул.Гагарина 53, двор
3.3.					
	Итого:			42819,33	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34266,81	
4.2					
	Всего по разделу:			98 924,09	