

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за апрель 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	102 799,58р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	111 547,36р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 276,50р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 705,40р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	574,91р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 079,44р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2020г. -	224 179,75р.
Итого оказано услуг:	63 743,97р.
Итого перевыполнено работ на 01.05.2020г. с учетом прошлых лет:	551 712,41р.

Отчет выполненных работ за апрель 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4053,61 м² утвержденный тариф 25,36 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Снятие показаний ИПУ	час	1,4	780,45	ул.М.Булгаковой 4
1.2.					
	Итого:			780,45	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	ул.М.Булгаковой 4, кв.1
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,5	398,68	ул.М.Булгаковой 4, кв.48
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	15	717,60	ул.М.Булгаковой 4, кв.45
	Итого:			1384,19	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28537,41	
3.2.	Дезинфекция	час	0,3	248,21	ул.М.Булгаковой 4, подвал
3.3.					
	Итого:			28785,62	
	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			32793,70	
4.2					
	Всего по разделу:			63 743,97	