Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 39 по ул. Гагарина за ноябрь 2018 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**16 528,86р.**
Фактически получено за месяц –	**12 816,86р.**	
Услуги сторонних организаций:		
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**4 905,30р.**	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**81,47р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.12.2018г.**	**155 225,59р.**	
Итого оказано услуг:	**13 120,25р.**	
Всего перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2018г.:		**190 503,47р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул.Гагарина 39

Общая площадь 604,89 м² утвержденный тариф 27,20 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена дверных приборов: пружина	прибор	1	260,59	ул.Гагарина 39, II п-д
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	0,55	438,54	ул.Гагарина 39, кровля
	Итого:			699,13	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	5,2	2 790,73	ул.Гагарина 39, I,II п-д, подвал
2.2.	Прочистка канализационной сети	метр	10	478,40	ул.Гагарина 39, II п-д
2.3.					
	Итого:			3269,13	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			4258,43	
3.2.					
	Итого:			4258,43	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			4893,56	
4.2.					
	Всего по разделу:			**13 120,25**	