Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 39 а по ул. Гагарина за ноябрь 2018 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**13 027,24р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –		**12 970,64р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"		**1 625,99р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**49,33р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.12.2018г.**		**24 310,62р.**
Итого оказано услуг:	**12 398,67р.**	
Всего перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2018г.:		**409 947,40р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул.Гагарина 39 а

Общая площадь 609,20 м² утвержденный тариф 23,92 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.					
1.2.					
	Итого:			0,00	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,8	1 435,25	ул.Гагарина 39а, I п-д,подвал
2.2.	Прочистка канализационной сети	метр	15	861,15	ул.Гагарина 39а
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	ул.Гагарина 39а
	Итого:			3181,47	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			4288,77	
3.2.					
	Итого:			4288,77	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			4928,43	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**12 398,67**	