

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за март 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	98 263,40р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	93 949,37р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	15 027,85р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	568,49р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	16 781,93р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2019г. -	258 380,92р.

Итого оказано услуг:	79 510,19р.
Итого перевыполнено работ на 01.04.2019г. с учетом прошлых лет:	484 742,90р.

Отчет выполненных работ за март 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4053,61 м² утвержденный тариф 23,70 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,7	546,32	ул.М.Булгаковой 4, I,II п-д
1.2.					
	Итого:			546,32	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,65	1475,10	ул.М.Булгаковой 4, подвал
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.М.Булгаковой 4, подвал
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	3	803,73	ул.М.Булгаковой 4, I,II п-д
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.М.Булгаковой 4, II п-д
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 25мм	м	4	1722,32	ул.М.Булгаковой 4, II п-д
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	555,37	ул.М.Булгаковой 4, II п-д
	Итого:			7632,75	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28537,41	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	3,7	10000,00	ул.М.Булгаковой 4, двор
3.3.					
	Итого:			38537,41	
	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			32793,70	
4.2					
	Всего по разделу:			79 510,19	