

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за январь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	85 699,06р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	83 882,17р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 796,66р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	567,51р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	16 781,93р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2019г. -	243 191,87р.

Итого оказано услуг:	64 072,49р.
Итого перевыполнено работ на 01.02.2019г. с учетом прошлых лет:	522 489,99р.

Отчет выполненных работ за январь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4053,61 м² утвержденный тариф 22,10 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,6	1504,81	ул.М.Булгаковой 4, I п-д
1.2.					
	Итого:			1504,81	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1	478,41	ул.М.Булгаковой 4, подвал
2.2.					
2.3.					
	Итого:			478,41	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28537,41	
3.2.	Дезинсекция	час	1,1	758,15	ул.М.Булгаковой 4,подвал
3.3.					
	Итого:			29295,56	
	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			32793,70	
4.2					
	Всего по разделу:			64 072,49	