ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2026 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за сентябрь 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**171 790,62р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за	**168 182,45р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	**6 412,91р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**573,33р.**
Долг жильцов по состоянию на **30.09.2026 г. -**	**599 720,31р.**
Итого оказано услуг :	**529 252,78р.**
Итого перевыполнено работ за сентябрь 2026 г.:	**357 462,16р.**

Отчет выполненных работ за сентябрь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72
Общая площадь 4 398,12 м² утвержденный тариф 39,06 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,2	**732,27**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**34 893,33**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*34 261,35*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		*0,3*	*631,98*	
Итого:				**35 625,60**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**		**361 457,39**	
	Общестроительные работы		28,7	44 339,53	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	317 117,86	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	**10,9**	**24 010,60**	
Итого:				385 467,99	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			89 105,91	
3.2.	Затраты АДС			18 076,27	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за сентябрь 2026 г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (неохват) за сентябрь 2026 г.				
Итого:				108 159,18	
			Всего :	**529 252,78**	

Исп. Мозжухина О.Г.