**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**"Импульс"**
**Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,**
**ул. Социалистическая, д.90,**
**ИНН/КПП 1105024593/110501001**
**Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640**
**в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,**
**БИК 048702640**
**e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru**
**т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50**

**Утверждаю:**
«_____»_____2026 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за июнь 2026 г.**

| | |
|---|---|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья - | **181 200,42р.** |
| Фактически получено за месяц – | **224 782,03р.** |
| **Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)** | |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК" | **2 698,73р.** |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания" | **157,54р.** |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал" | **1 008 708,95р.** |
| Задолженность жильцов по состоянию на **30.06.2026 г. -** | **1 052 766,92р.** |
| **Итого оказано услуг:** | **368 236,55р.** |
| **Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:** | **187 036,13р.** |

**Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4 426,00 м² утвержденный тариф 40,94 руб.

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Работы, услуги по содержанию общего имущества** | | | | |
| **1.1.** | **Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению** | час | | | |
| **1.2.** | **Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений** | час | | | |
| **1.3.** | **Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем** | час | | | |
| | **Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения** | м | 1496,0 | **170 841,76** | |
| **1.4.** | **Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)** | час | | | |
| **1.5.** | **Техническое обслуживание электрооборудования** | час | | | |
| **1.6.** | **Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками** | | | | |
| **1.7.** | **Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме** | | | **36 883,27** | |
| | *Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой* | | | *34 478,54* | |
| | *Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)* | | | | |
| | *Дератизация, дезинсекция* | | *1,5* | *2 404,73* | |
| **Итого:** | | | | **207 725,03** | |
| 2. | **Работы по текущему ремонту общего имущества** | | | | |
| **2.1.** | **Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома** | **час** | **19,7** | **16 609,97** | |
| | *Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши* | час | 7,8 | 8 753,83 | |
| | *Общестроительные работы* | час | 11,8 | 7 856,14 | |
| | *Косметический ремонт подъездов* | подъезд | | | |
| **2.2.** | **Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения** | час | 9,8 | 35 056,93 | |
| **Итого:** | | | | 51 666,90 | |
| 3. | **Общеэксплуатационные расходы** | | | | |
| 3.1. | Затраты АУП и ИТР | | | 89 670,76 | |
| 3.2. | Затраты АДС | | | 18 190,86 | |
| 3.3. | Снятие показаний ОДПУ | час | 1 | 983,00 | |
| 3.4. | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026 г. | | | | |
| 3.4. | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026г.(неохват) | | | | |
| **Итого:** | | | | 108 844,62 | |
| | | | **Всего :** | **368 236,55** | |

Исп. Мозжухина О.Г.