ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2026 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за июль 2026 г.

Содержание и ремонт жилья	**151 835,61р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**137 329,64р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**1 808,89р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**622,90р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.07.2026 г.**	**805 943,49р.**
Итого оказано услуг :	**204 903,40р.**
Итого перевыполнено работ за июль 2026г.:	**53 067,79р.**

Отчет выполненных работ за июль 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

,

Общая площадь 4 236,70 м² утвержденный тариф 35,85 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1496,0	**42 999,44**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	0,7	**1 046,10**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	8,8	**14 008,02**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**32 991,43**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*32 991,43*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Покос травы на придомой территории		*1,0*	*1 500,00*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**92 544,99**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**6,0**	**6 878,40**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	6,0	6 878,40	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,3	1 329,62	
Итого:				8 208,02	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 803,13	
3.2.	Затраты АДС			17 406,26	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2026г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2026г. (неохват)				
Итого:				104 150,39	
			Всего :	**204 903,40**	

Исп. Мозжухина О.Г.