ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2026г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования,санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за август 2026г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**169 832,22р.**
Фактически получено за месяц –	**156 977,22р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**3 210,84р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 616,30р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**814,89р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.08.2026 г. -**	**902 278,06р.**
Итого оказано услуг:	**153 099,81р.**
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	**-31 480,37р.**

Отчет выполненных работ за август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83
Общая площадь 4 591,30 м² утвержденный тариф 36,99 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,4	**1 999,18**	
	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**35 766,23**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*35 766,23*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**37 765,41**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,3**	**740,75**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		0,3	740,75	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,4	1 700,67	
Итого:				2 441,42	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			93 019,74	
3.2.	Затраты АДС			18 870,24	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 003,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г.				
Итого:				112 892,98	
			Всего :	**153 099,81**	

Исп. Мозжухина О.Г.