ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2026г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за май 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 118,00р.**
Фактически получено за месяц –	**74 813,27р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**3 601,31р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**1 463,98р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**784,04р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.05.2026 г. -**	**719 204,48р.**
Итого оказано услуг:	**284 773,01р.**
Итого перевыполнено работ за май 2026 г.:	**174 655,01р.**

Отчет выполненных работ за май 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 240,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	**1496**	**107 569,26**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**33 031,16**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*33 031,16*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				140 600,42	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**		**830,33**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Косметический ремонт	подъезд			
	Общестроительные работы		1,1	830,33	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	**3,25**	**3 436,12**	
Итого:				4 266,45	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 906,45	
3.2.	Затраты АДС			17 427,22	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026г.			35 632,47	
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026г.(неохват)				
Итого:				139 906,14	
			Всего :	**284 773,01**	

Исп. Мозжухина О.Г.