

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2025г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за декабрь 2025 г.

Предъявлено содержание и ремонт	130 577,64р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	210 874,38р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 473,00р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 500,04р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	762,75р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.12.2025 г.	299 296,31р.
Итого оказано услуг:	200 118,12р.
Итого перевыполнено работ за декабрь 2025 г.:	69 540,48р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.12.2024 г.:	2 171 612,41р.

Отчет выполненных работ за декабрь 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100
Общая площадь 3 565,2 м² утвержденный тариф 36,64 руб.

щ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	11,1	17 558,16	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,8	980,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			70 869,99	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			51 053,66	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		6,7	19 816,33	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				89 408,15	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	13,5	27 027,07	
Итого:				27 027,07	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			68 487,49	
3.2.	Затраты АДС			14 403,41	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
Итого:				83 682,90	
Всего :				200 118,12	

Исп. Шафикова Л.В.