ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2025г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за октябрь 2025 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 034,90р.**
Фактически получено за месяц –	**105 564,22р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**3 538,72р.**
компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**771,20р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.10.2025 г. -**	**688 360,13р.**
Итого оказано услуг:	**175 314,36р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.10.2025 г.:	**2 201 178,80р.**

Отчет выполненных работ за октябрь 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 236,60 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	**1,2**	**1 098,41**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**		**1,3**	**836,89**	
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**61 431,16**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*60 668,11*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		*0,7*	*763,05*	
Итого:				63 366,46	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**1,5**	**2 024,21**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		1,5	2 024,21	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	**6,83**	**10 482,74**	
Итого:				12 506,95	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			81 385,09	
3.2.	Затраты АДС			17 115,86	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				99 440,95	
			Всего :	**175 314,36**	

Исп. Шафикова Л.В.