ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2025г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за сентябрь 2025 г.

Предъявлено содержание и ремонт	**130 577,64р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**126 835,16р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**2 129,08р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 220,58р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**762,75р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **30.09.2025 г.**	**353 911,75р.**
Итого оказано услуг:	**162 336,17р.**
Итого перевыполнено работ за сентябрь 2025 г.:	**31 758,53р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.09.2024 г.:	**2 042 109,21р.**

Отчет выполненных работ за сентябрь 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100
Общая площадь 3 565,2 м² утвержденный тариф 36,64 руб.

щ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,2	**2 400,00**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	0,7	**627,66**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**51 053,66**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*51 053,66*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**54 081,32**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**1,0**	**18 855,05**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	1,0	18 855,05	
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	5,7	5 716,90	
Итого:				24 571,95	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			68 487,49	
3.2.	Затраты АДС			14 403,41	
3.3.	Ситие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
Итого:				83 682,90	
			Всего :	**162 336,17**	

Исп. Шафикова Л.В.