

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2025г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за июль 2025 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	110 024,51р.
Фактически получено за месяц –	89 889,58р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК" компания"	3 162,38р.
	225,36р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	689,27р.
Долг жильцов по состоянию на 31.07.2025 г. -	650 895,64р.
Итого оказано услуг:	178 570,36р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.07.2025 г.:	1 973 604,80р.

Отчет выполненных работ за июль 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4 236,60 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)				
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			61 461,16	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			60 668,11	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,7	793,05	
Итого:				61 461,16	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	#ЗНАЧ!	6 742,25	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Косметический ремонт		тамбур	5942,03	
	Общестроительные работы		0,6	800,22	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,6	10 139,59	
Итого:				16 881,84	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			81 385,09	
3.2.	Затраты АДС			17 115,86	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2025г.			786,41	
Итого:				100 227,36	
Всего :				178 570,36	

Исп. Шафикова Л.В.