

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2024 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по ул. Социалистическая за август 2024 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	94 977,97р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц	88 298,50р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	6 779,63р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	376,50р.
Долг жильцов по состоянию на 31.08.2024 г. -	407 735,19р.
Итого оказано услуг:	99 088,66р.
Итого перевыполнено работ за август 2024 г.:	4 110,69р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 31.08.2024 г.:	653 713,27р.

Отчет выполненных работ за август 2024 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74
Общая площадь 3 252,67 м² утвержденный тариф 31,24 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	743,05	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			30 542,57	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			30 542,57	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				31 285,62	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,0	1 228,24	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		1,0	1 228,24	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,8	3 855,91	
Итого:				5 084,15	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			53 311,26	
3.2.	Затраты АДС			8 684,63	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	723,00	
Итого:				62 718,89	
Всего :				99 088,66	

Исп. Шафикова Л.В.