

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 301018104000000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2024 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за март 2024 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	154 721,05р.
Фактически получено за месяц –	156 330,45р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 350,48р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	624,51р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2024 г. -	727 187,54р.
Итого оказано услуг:	150 752,29р.
Итого перевыполнено работ за март 2024 г.:	-3 968,76р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2024 г.:	32 661,96р.

Отчет выполненных работ за март 2024 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 36,52 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,4	1 372,43	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,8	1 444,71	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 434,05	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 434,05	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				44 251,19	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,6	677,36	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		0,6	677,36	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,3	3 432,96	
Итого:				4 110,32	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			69 438,04	
3.2.	Затраты АДС			11 311,75	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
3.4.	Работы по техническому диагностированию ВДГО			20 700,00	
Итого:				102 390,79	
Всего :				150 752,29	

Исп. Шафикова Л.В.