

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2024 г.

«_____»

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории
дома № 72 по ул. Социалистическая за март 2024 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	148 393,16р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за	159 013,52р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	15 901,28р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	491,82р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2024 г. -	409 335,06р.
Итого оказано услуг :	207 901,31р.
Итого перевыполнено работ за март 2024 г.:	59 508,15р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2024 г.:	373 722,45р.

Отчет выполненных работ за март 2024 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4 350,43 м² утвержденный тариф 34,11 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	6,7	8 263,28	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	7,0	8 232,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			55 369,26	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			42 547,21	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		4,3	12 822,05	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				71 864,54	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,0	3 025,54	
	Общестроительные работы		3,0	3 025,54	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	5,0	4 823,80	
Итого:				7 849,34	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			71 303,55	
3.2.	Затраты АДС			11 615,65	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за март 2024 г.			21 751,24	
3.4.	Работы по техническому диагностированию ВДГО			22 540,00	
Итого:				128 187,44	
Всего :				207 901,31	

Исп. Шафникова Л.В.