

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » 2024 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории  
дома № 56 по ул. Социалистическая за январь 2024 г.

|                                                                                      |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                 | 114 661,24р.        |
| Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –                | 112 176,31р.        |
| <b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>  |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая             | 10 131,52р.         |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"      | 343,78р.            |
| Долг жильцов по состоянию на 31.01.2024 г.                                           | 364 699,25р.        |
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                                          | <b>99 417,37</b>    |
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.01.2024 г.:</b> | <b>196 804,05р.</b> |

Отчет выполненных работ за январь 2024 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая, 56

Общая площадь 3 414,57 м² утвержденный тариф 33,58 руб.

| № п/п          | Наименование работ                                                                                                                                                                                       | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1.             | <b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                     |                   |            |                          |                           |
| 1.1.           | Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению                                             | час               |            |                          |                           |
| 1.2.           | Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений | час               |            |                          |                           |
| 1.3.           | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем                                                                                                                                                 | час               | 2,8        | 2 783,41                 |                           |
| 1.4.           | Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)                                                                                                                      | час               | 0,9        | 1 011,36                 |                           |
| 1.5.           | Техническое обслуживание электрооборудования                                                                                                                                                             | час               | 1,5        | 1 581,09                 |                           |
| 1.6.           | Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками                                                                                              |                   |            |                          |                           |
| 1.7.           | Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                        |                   |            | 42 779,15                |                           |
|                | Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой                                                                                   |                   |            | 31 414,04                |                           |
|                | Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                                                                 |                   | 3,8        | 11 365,11                |                           |
|                | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
| Итого:         |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 48 155,01                |                           |
| 2.             | <b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 2.1.           | Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома                                                                                                                                | час               | 9,3        | 10 420,14                |                           |
|                | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
|                | Общестроительные работы                                                                                                                                                                                  | час               | 9,3        | 10 420,14                |                           |
|                | Косметический ремонт подъездов                                                                                                                                                                           | подъезд           |            |                          |                           |
| 2.2.           | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения                                                                                                   | час               | 8,9        | 12 460,34                |                           |
| Итого:         |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 22 880,48                |                           |
| 3.             | <b>Общексплуатационные расходы</b>                                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 3.1.           | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                                                                        |                   |            | 27 623,87                |                           |
| 3.2.           | Снятие показаний ОДПУ                                                                                                                                                                                    | час               | 1,0        | 758,00                   |                           |
| Итого:         |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 28 381,87                |                           |
| <b>Всего :</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>99 417,37</b>         |                           |

Ист. Шарова Я.П.