

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2024г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за январь 2024 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	127 805,45р.
Фактически получено за месяц –	95 255,25р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая"	7 296,79р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 529,49р.
"Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	778,24р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.01.2024 г. -	493 506,98р.
Итого оказано услуг:	94 257,05р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.01.2024 г.:	2 545 629,02р.

Отчет выполненных работ за январь 2024 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4 107,50 м² утвержденный тариф 31,10 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)				
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			58 944,39	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			37 789,00	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		7,0	20 787,63	
	Дератизация, дезинсекция			367,76	
Итого:				58 944,39	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,4	1 170,98	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	1,4	1 170,98	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения				
Итого:				1 170,98	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 229,68	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ			912,00	
Итого:				34 141,68	
Всего :				94 257,05	

Исп. Шарова Я.П.