ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за июнь 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 024,51р.**
Фактически получено за месяц –	**105 229,93р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 854,71р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**1 167,26р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**629,49р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.06.2023 г. -**	**591 047,42р.**
Итого оказано услуг:	**182 425,85р.**
Итого перевыполнено работ за июнь 2023 г.:	**72 401,34р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.06.2023 г.:	**534 726,34р.**

Отчет выполненных работ за июнь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	0,5	**274,60**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	**0,1**	**64,07**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	**1896**	**71 647,12**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**				
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 963,84**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*38 963,84*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				110 949,63	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**11,8**	**5 361,51**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений кровли				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		11,8	5 361,51	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	11,3	**30 911,94**	
Итого:				36 273,45	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**182 425,85**	

Исп. Шарова Я.П.