ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за июнь 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**127 805,45р.**
Фактически получено за месяц –	**106 611,76р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 123,80р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**3 529,49р.**
"Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**778,27р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.06.2023 г. -**	**431 356,55р.**

Итого оказано услуг:	**173 327,97р.**
Итого перевыполнено работ за июнь 2023 г.:	**45 522,52р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.06.2023 г.:	**2 769 120,12р.**

Отчет выполненных работ за июнь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4 107,50 м² утвержденный тариф 31,10 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,3	**732,28**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	3,0	**4 690,34**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1921,0	**54 080,36**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	0,7	**874,44**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**37 789,00**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 789,00*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**98 166,42**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**11,2**	**13 991,82**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	11,2	13 991,82	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	13,9	27 028,05	
Итого:				41 019,87	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 229,68	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ			912,00	
Итого:				34 141,68	
			Всего :	**173 327,97**	

Исп. Шарова Я.П.