ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за май 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**144 595,49р.**
Фактически получено за месяц –	**118 315,41р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 284,73р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**24 661,46р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**624,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.05.2023 г. -**	**690 657,29р.**
Итого оказано услуг:	**230 743,64р.**
Итого перевыполнено работ за май 2023 г.:	**86 148,15р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2023 г.:	**86 148,15р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	9,8	**13 064,48**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1876,0	**134 877,90**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	0,5	**417,13**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 976,81**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*38 976,81*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**187 336,32**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**4,0**	**4 002,86**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		4,0	4 002,86	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	2,1	4 189,28	
Итого:				8 192,14	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
			Всего :	**230 743,64**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за апрель 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**144 595,49р.**
Фактически получено за месяц –	**136 201,12р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 832,05р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**624,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **30.04.2023 г. -**	**648 287,30р.**
Итого оказано услуг:	**93 270,14р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.04.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,4	**1 556,08**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	12,4	**16 107,22**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 188,64**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 188,64*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**56 851,94**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**1,3**	**836,88**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,3	836,88	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,3	366,14	
Итого:				1 203,02	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
			Всего :	**93 270,14**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**144 595,49р.**
Фактически получено за месяц –	**159 120,37р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**8 601,98р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 832,05р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**624,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.03.2023 г. -**	**635 453,98р.**
Итого оказано услуг:	**108 270,74р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	9,6	**10 946,38**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	6,8	**7 743,78**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	2,7	**2 013,76**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**50 246,35**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 188,64*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*4,5*	*11 057,71*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**70 950,27**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,6**	**640,74**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		0,6	640,74	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,5	1 464,55	
Итого:				2 105,29	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
			Всего :	**108 270,74**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**144 595,49р.**
Фактически получено за месяц –	**115 646,03р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**4 801,20р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 832,05р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**624,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2023 г. -**	**646 468,62р.**
Итого оказано услуг:	**77 780,31р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	0,7	**722,00**	
1.2.	**нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,1	**921,88**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	0,9	**1 366,47**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 188,64**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 188,64*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**42 198,99**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,7	366,14	
Итого:				366,14	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
			Всего :	**77 780,31**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за январь 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**135 147,86р.**
Фактически получено за месяц –	**144 167,38р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**7 239,28р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 832,05р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**624,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.02.2023 г. -**	**609 994,19р.**
Итого оказано услуг:	**92 520,44р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023 г.:	**26 502,68р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению выявленных повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	2,3	**2 641,40**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	4,8	**6 104,03**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,3	**1 263,28**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**43 971,97**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 188,64*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*1,8*	*4 783,33*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**53 980,68**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	3,5	3 324,58	
Итого:				3 324,58	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 274,17	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
Итого:				35 215,17	
			Всего :	**92 520,44**	

Исп. Лютоева А.В.