ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за май 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 024,51р.**
Фактически получено за месяц –	**101 959,80р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 854,71р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**4 116,99р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**629,49р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.05.2023 г. -**	**582 020,50р.**
Итого оказано услуг:	**286 139,79р.**
Итого перевыполнено работ за май 2023 г.:	**176 115,28р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2023 г.:	**462 325,50р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	**2,9**	**8 471,42**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	**2088**	**191 948,22**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**				
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 963,84**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*38 963,84*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				239 383,48	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**1,7**	**1 016,60**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений кровли				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		1,7	1 016,60	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	4,4	**10 536,94**	
Итого:				11 553,54	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**286 139,79**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за апрель 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 024,51р.**
Фактически получено за месяц –	**104 456,25р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 854,71р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**629,49р.**
Долг жильцов по состоянию на **30.04.2023 г. -**	**567 398,09р.**
Итого оказано услуг:	**116 697,31р.**
Итого перевыполнено работ за апрель 2023 г.:	**6 672,80р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.04.2023 г.:	**286 210,22р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	**2,1**	**1 144,17**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**		**0,5**	**313,83**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 175,60**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*39 175,60*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				40 633,60	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**7,7**	**37 212,97**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		7,7	37 212,97	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	3,0	**3 647,97**	
Итого:				40 860,94	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**116 697,31**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 024,51р.**
Фактически получено за месяц –	**128 076,11р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 854,71р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**9 194,26р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**629,49р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.03.2023 г. -**	**562 016,03р.**
Итого оказано услуг:	**85 565,14р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	**279 537,42р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	**2,6**	**2 837,54**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**		**3,2**	**1 987,59**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**42 991,64**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*39 175,60*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*1,5*	*3 816,04*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				47 816,77	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**2,2**	**2 271,00**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		2,2	2 271,00	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,5	**274,60**	*кв. 4*
Итого:				2 545,60	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**85 565,14**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за февраль 2023г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**110 024,51р.**
Фактически получено за месяц –	**163 938,14р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 854,71р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**4 806,96р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**629,49р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2023 г. -**	**578 795,71р.**
Итого оказано услуг:	**82 711,32р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023 г.:	**303 996,79р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92
Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,8	**1 006,88**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**		0,8	**1 176,87**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**				
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 175,60**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 175,60*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				41 359,35	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы				
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,9	**6 149,20**	*кв 13,85*
Итого:				6 149,20	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**82 711,32**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за январь 2023г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 988,15р.**
Фактически получено за месяц –	**124 927,94р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 619,01р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 420,40р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**577,50р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.02.2023 г. -**	**651 098,45р.**
Итого оказано услуг:	**91 538,06р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023 г.:	**331 309,98р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4 235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,1	**1 359,94**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**		1,4	**1 964,04**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**		**1,7**	**1 386,10**	*кв. 33, 35*
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**46 133,17**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 175,60*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,7*	*6 957,57*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				50 843,25	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы				
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	5,3	**5 492,04**	*кв. 4,22,75*
Итого:				5 492,04	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
Итого:				35 202,77	
			Всего :	**91 538,06**	

Исп. Лютоева А.В.