ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за май 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**145 231,32р.**
Фактически получено за месяц –	**126 484,09р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 840,55р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**1 138,39р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**626,35р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.05.2023 г. -**	**1 133 303,09р.**
Итого оказано услуг:	**85 995,26р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2023 г.:	**1 129 414,93р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 34,63 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	2,4	**5 288,34**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	1,5	**1 609,69**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 582,96**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*38 582,96*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**45 480,99**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,8**	**431,52**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		0,8	431,52	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	4,3	5 224,91	
Итого:				5 656,43	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	**85 995,26**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за апрель 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**145 231,32р.**
Фактически получено за месяц –	**109 609,00р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 840,55р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**626,35р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **30.04.2023 г. -**	**1 103 794,97р.**

Итого оказано услуг:	**80 207,94р.**
Итого перевыполнено работ за апрель 2023 г.:	**-65 023,38р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.04.2023 г.:	**1 188 650,99р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 34,63 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,6	**1 281,47**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	5,5	**3 571,34**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 792,65**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*38 792,65*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**43 645,46**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,8**	**693,04**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		0,8	693,04	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,5	1 011,60	
Итого:				1 704,64	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	**80 207,94**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 88 по ул. Социалистическая за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**145 231,32р.**
Фактически получено за месяц –	**151 653,21р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 840,55р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**10 119,87р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**626,35р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.03.2023 г. -**	**1 059 096,57р.**
Итого оказано услуг:	**101 754,69р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	**1 253 674,37р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 34,63 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	10,6	**14 453,18**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,2	**818,67**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**46 631,84**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*38 792,65*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*3,2*	*7 839,19*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**61 903,69**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**3,8**	**4 443,96**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений		1,8	1 668,54	
	Общестроительные работы		2,0	2 775,42	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,0	549,20	
Итого:				4 993,16	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	**101 754,69**	

Исп. Лютоева А.В.

Утверждаю:
«____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**145 231,32р.**
Фактически получено за месяц –	**95 755,67р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 840,55р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**3 110,73р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**626,35р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2023 г. -**	**1 054 304,79р.**
Итого оказано услуг:	**112 324,03р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023 г.:	**1 297 151,00р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 34,63 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,8	**2 426,00**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	7,3	**12 622,38**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	5,2	**5 999,40**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	8,5	**6 253,11**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**38 792,65**	
	Уборка дворовых территории, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*38 792,65*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**66 093,54**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**2,2**	**2 699,48**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		2,2	2 699,48	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	3,5	8 673,17	
Итого:				11 372,65	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	**112 324,03**	

Исп. Лютоева А.В.

Утверждаю:
«____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за январь 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**135 711,40р.**
Фактически получено за месяц –	**141 863,41р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 840,55р.**
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 808,01р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**626,35р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.02.2023 г. -**	**993 931,61р.**
Итого оказано услуг:	**123 438,53р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023 г.:	**1 330 058,29р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88
Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 32,36 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	4,0	**4 970,69**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	14,1	**18 998,53**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,5	**1 954,29**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**46 619,92**	
	Уборка дворовых территории, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*38 792,65*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*3,0*	*7 827,27*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**72 543,43**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**3,8**	**3 569,84**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,8	3 569,84	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	8,0	12 467,42	
Итого:				16 037,26	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
Итого:				34 857,84	
			Всего :	**123 438,53**	

Исп. Лютоева А.В.