ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за май 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**197 681,69р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**180 763,32р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая "	**13 391,72р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**664,08р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.05.2023 г. -**	**856 267,92р.**
Итого оказано услуг:	**119 012,96р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78
Общая площадь 5 792,02 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	4,3	**8 498,14**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**53 276,46**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*53 276,46*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**61 774,60**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	**-**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	3,5	9 103,81	
Итого:				9 103,81	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
Итого:				48 134,54	
			Всего :	**119 012,96**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за апрель 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**197 681,69р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**198 384,37р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая "	**0,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**664,15р.**
Долг жильцов по состоянию на **30.04.2023 г. -**	**831 625,62р.**
Итого оказано услуг:	**165 593,01р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.04.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78
Общая площадь 5 792,02 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	6,7	**5 858,20**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	13,7	**12 870,97**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**58 784,36**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*53 566,01*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,2*	*5 218,35*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**77 513,53**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	2,0	1 464,54	
Итого:				1 464,54	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
3.3.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 1 кв.2023 г.			38 480,40	
Итого:				86 614,94	
			Всего :	**165 593,01**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за март 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**197 644,15р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**202 939,97р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая "	**13 989,72р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**664,15р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.03.2023 г. -**	**837 938,95р.**
Итого оказано услуг:	**119 006,07р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78
Общая площадь 5 790,92 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	3,3	**3 119,19**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	3,8	**4 942,84**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,0	**1 245,66**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**58 588,99**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			*53 566,01*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,0*	*5 022,98*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**67 896,68**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	**-**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений кровли				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	3,0	2 974,85	
Итого:				2 974,85	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
Итого:				48 134,54	
			Всего :	**119 006,07**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за февраль 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**184 730,34р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**202 264,38р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	**14 104,70р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**664,15р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2023г. -**	**844 307,08р.**
Итого оказано услуг:	**127 272,50р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.:	**-75 114,87р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78
Общая площадь 5 790,92 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,2	**640,74**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	4,3	**5 184,15**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	3,9	**5 446,29**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	0,8	**523,05**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**66 931,83**	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*53 566,01*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*5,0*	*13 045,45*	
	Дератизация, дезинсекция		*0,6*	*320,37*	
Итого:				**78 726,06**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,5**	**274,60**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		0,5	274,60	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,3	137,30	
Итого:				411,90	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
Итого:				48 134,54	
			Всего :	**127 272,50**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за январь 2023 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**184 730,34р.**
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	**141 847,60р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая "	**6 819,49р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**664,15р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.02.2023г. -**	**857 349,05р.**
Итого оказано услуг:	**135 454,82р.**
Итого перевыполнено работ за январь 2023г.:	**-49 275,52р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023г.:	**-17 657,04р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78
Общая площадь 5 790,92 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	6,8	**7 414,22**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	8,8	**11 794,80**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**59 219,04**	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*53 566,01*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,2*	*5 653,03*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**78 428,06**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**3,4**	**5 638,88**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,4	5 638,88	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	2,4	2 660,34	
Итого:				8 299,22	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
3.3.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 4 кв.2022 г.			593,00	
Итого:				48 727,54	
			Всего :	**135 454,82**	

Исп. Лютоева А.В.