ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за май 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**126 007,66р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	**140 727,90р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**13 117,62р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 948,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**704,11р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 984,19р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.05.2023 г. -**	**259 759,17р.**
Итого оказано услуг:	**165 259,91р.**
Итого перевыполнено работ за май 2023 г.:	**39 252,25р.**
Итого перевыполнено работ на 31.05.2023 г. с учетом прошлых лет:	**1 098 963,34р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м² утвержденный тариф 31,06 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	0,5	**549,20**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	20,9	**37 219,49**	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	1,5	**1 070,84**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,8	**2 084,31**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**37 323,57**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 323,57*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**78 247,41**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**			**43 545,08**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	3,3	3 299,68	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	40 245,40	ремонт входной группы
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	4,3	9 747,02	
Итого:				53 292,10	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			32 820,40	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				33 720,40	
				165 259,91	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за апрель 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**126 007,66р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	**106 683,67р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**1 269,37р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 948,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**704,11р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 984,19р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **30.04.2023 г. -**	**274 386,57р.**
Итого оказано услуг:	**133 733,36р.**
Итого перевыполнено работ за апрель 2023 г.:	**7 725,70р.**
Итого перевыполнено работ на 30.04.2023 г. с учетом прошлых лет:	**1 059 711,09р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м² утвержденный тариф 31,06 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	20,3	**25 491,14**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	1,9	**1 418,12**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	1,8	**1 150,71**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**48 377,18**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 526,42*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*4,5*	*10 850,76*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**76 437,15**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**			**4 786,98**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	3,8	4 786,98	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	20,8	18 788,83	
Итого:				23 575,81	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			32 820,40	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				33 720,40	
				133 733,36	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за март 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**126 007,66р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	**124 936,81р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**13 117,62р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 948,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**704,11р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 984,19р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **31.03.2023 г. -**	**253 238,05р.**
Итого оказано услуг:	**96 154,76р.**
Итого перевыполнено работ за март 2023 г.:	**-29 852,90р.**
Итого перевыполнено работ на 31.03.2023 г. с учетом прошлых лет:	**1 059 711,09р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м² утвержденный тариф 31,06 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,5	**1 569,16**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	11,8	**9 565,28**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	3,8	**7 097,80**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**42 188,38**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 526,42*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,0*	*4 661,96*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**60 420,62**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**			-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	2,7	2 013,74	
Итого:				2 013,74	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			32 820,40	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				33 720,40	
				96 154,76	

Исп. Лютоева А.В.

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за февраль 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**126 007,66р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	**113 355,13р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 093,45р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 948,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**704,11р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 984,19р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.03.2023г. -**	**253 044,34р.**
Итого оказано услуг:	**103 683,72р.**
Итого перевыполнено работ за февраль 2023г.:	**-22 323,94р.**
Итого перевыполнено работ на 01.03.2023г. с учетом прошлых лет:	**1 089 563,99р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м² утвержденный тариф 31,06 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,8	**1 413,65**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	11,9	**12 621,95**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	7,3	**11 316,22**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	0,7	**418,44**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**42 188,38**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 526,42*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,0*	*4 661,96*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**67 958,64**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**			**997,81**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	2,0	997,81	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	1,8	1 006,87	
Итого:				2 004,68	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			32 820,40	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				33 720,40	
				103 683,72	

Исп. Лютоева А.В.

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за январь 2023 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**117 772,09р.**
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	**143 684,09р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	**6 988,00р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 948,00р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**704,11р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 984,19р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.02.2023г. -**	**238 317,37р.**
Итого оказано услуг:	**102 863,58р.**
Итого перевыполнено работ на 01.02.2023г. с учетом прошлых лет:	**1 111 887,93р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м² утвержденный тариф 29,03 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	3,8	**3 361,00**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	4,7	**7 725,46**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**46 028,78**	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*37 526,42*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*3,1*	*8 044,69*	
	Дератизация, дезинсекция		*0,8*	*457,67*	
Итого:				**57 115,24**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**			**3 780,97**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	3,4	3 780,97	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	9,3	8 246,97	
Итого:				12 027,94	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			32 820,40	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				33 720,40	
				102 863,58	

Исп. Лютоева А.В.