ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за май 2023 г.

Содержание и ремонт жилья	**123 919,04р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**133 569,71р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**500,06р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.05.2023 г.**	**446 622,42р.**
Итого оказано услуг :	**84 206,72р.**
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2023 г.:	**1 293 739,25р.**

Отчет выполненных работ за май 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53
Общая площадь 4 235,10 м² утвержденный тариф 29,26 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,8	**1 166,14**	
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	2,3	**6 105,28**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**40 354,23**	
	уборка дворовых территорий, сплошная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*40 354,23*	*+установка скамейки*
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**47 625,65**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**2,5**	**1 378,11**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	2,5	1 378,11	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час			
Итого:				1 378,11	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				35 202,96	
			Всего :	**84 206,72**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за апрель 2023 г.

Содержание и ремонт жилья	**123 919,04р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**106 012,48р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**500,06р.**
Долг жильцов по состоянию на **30.04.2023 г.**	**453 265,93р.**
Итого оказано услуг :	**94 092,64р.**
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 30.04.2023 г.:	**1 333 451,57р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53
Общая площадь 4 235,10 м² утвержденный тариф 29,26 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	1,4	**1 556,06**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	3,3	**6 433,52**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	2,7	**2 189,76**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 174,68**	
	уборка дворовых территорий, систематическая уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 174,68*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**49 354,02**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**10,3**	**9 535,67**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	10,3	9 535,67	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час			
Итого:				9 535,67	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				35 202,96	
			Всего :	**94 092,64**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за март 2023 г.

Содержание и ремонт жилья	**123 919,04р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**143 669,59р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**13 552,52р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**500,06р.**
Долг жильцов по состоянию на **31.03.2023 г.**	**436 234,56р.**
Итого оказано услуг :	**101 230,20р.**
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2023 г.:	**1 363 277,97р.**

Отчет выполненных работ за март 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53
Общая площадь 4 235,10 м² утвержденный тариф 29,26 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	5,5	**6 041,26**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	3,8	**4 456,40**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**52 646,28**	
	уборка дворовых территорий, систематическая уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 174,68*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*5,5*	*13 471,60*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**63 143,94**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**0,0**	**-**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	2,9	2 883,31	
Итого:				2 883,31	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				35 202,96	
			Всего :	**101 230,20**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за февраль 2023г.

Содержание и ремонт жилья	**115 830,10р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**95 981,08р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**13 863,24р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**500,06р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2023г.**	**456 681,07р.**
Итого оказано услуг :	**404 736,51р.**
Итого перевыполнено работ за февраль 2023г.:	**288 906,41р.**
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2023г.:	**1 385 966,81р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53
Общая площадь 4 235,10 м² утвержденный тариф 27,35 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	0,7	**732,28**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	11,3	**17 726,17**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	2,8	**3 193,29**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**39 174,68**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*39 174,68*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**60 826,42**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**2,3**	**307 791,80**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	1,3	993,80	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	306 798,00	подъезд № 1
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,8	915,34	
Итого:				308 707,14	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				35 202,96	
			Всего :	**404 736,51**	

Исп. Лютоева А.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за январь 2023г.

Содержание и ремонт жилья	**115 830,10р.**
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	**80 269,68р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**15 329,58р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**500,06р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.02.2023г.**	**429 188,02р.**
Итого оказано услуг :	**198 593,44р.**
Итого перевыполнено работ за январь 2023г.:	**82 763,34р.**
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2023г.:	**1 097 060,40р.**

Отчет выполненных работ за январь 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53
Общая площадь 4 235,10 м² утвержденный тариф 27,35 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	4,2	**3 409,09**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час	8,0	**8 141,28**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час	41,8	**70 629,97**	
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**46 592,81**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*41 809,48*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*1,8*	*4 783,33*	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**128 773,15**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**19,0**	**33 520,90**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	19,0	33 520,90	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	0,9	503,44	
Итого:				34 024,34	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			34 261,96	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
3.3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 4 кв.2022 г.			593,00	
Итого:				35 795,96	
			Всего :	**198 593,44**	

Исп. Лютоева А.В.