Утверждаю:
«_____»_____2023 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за февраль 2023г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**190 486,39р.**
Фактически получено за месяц –	**154 982,48р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 198,50р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 791,98р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**635,55р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.03.2023 г.**	**881 210,39р.**
Итого оказано услуг:	**112 254,02р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.03.2023 г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за февраль 2023 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5 581,20 м² утвержденный тариф 34,13 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час			
1.2.	**нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	3,3	**3 020,60**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**	час			
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**	час			
1.6.	**Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**59 018,52**	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*51 626,10*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		*2,8*	*7 392,42*	
	Дератизация, дезинсекция	*час*			
Итого:				**62 039,12**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**2,8**	**2 811,39**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)				
	Общестроительные работы		2,8	2 811,39	
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**	час	**0,5**	**1 011,60**	
Итого:				**3 822,99**	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			45 151,91	
3.2.	Снтие показаний ОДПУ			1 240,00	
Итого:				46 391,91	
			Всего :	**112 254,02**	

Исп. Лютоева А.В.