ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2022 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 9 по бульвару Молодежному за декабрь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**29 148,22р.**
Фактически получено за месяц –	**26 946,50р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.01.2023г.**	**49 253,51р.**
Итого оказано услуг:	**65 913,12**
Итого перевыполнено работ за декабрь 2022г.:	**36 764,90р.**
01.01.2023г.:	**105 550,15р.**

Отчет выполненных работ за декабрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: бульвар Молодежный,д.9
Общая площадь 977,80 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	1,0	**1 255,32**	
1.2.	**неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	4,8	**11 230,73**	
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**		1,1	**849,96**	
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**		1,7	**1 238,10**	
1.6.	**ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**9 044,65**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*9 044,65*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**23 618,76**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**31,8**	**31 742,61**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	31,8	31 742,61	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**		4,2	2 288,35	
Итого:				34 030,96	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			7 910,40	
3.2.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 4 кв.2022 г.			353,00	
Итого:				8 263,40	
			Всего :	**65 913,12**	

Исп. Лютоева А.В.