ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____»_____2022 г.
Кургузова Г.В._____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 9 по бульвару Молодежному за октябрь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**29 148,22р.**
Фактически получено за месяц –	**36 722,69р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.11.2022г.**	**41 507,44р.**
Итого оказано услуг:	**36 834,53**
Итого перевыполнено работ за октябрь 2022г.:	**7 686,31р.**
01.11.2022г.:	**40 403,36р.**

Отчет выполненных работ за октябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: бульвар Молодежный,д.9
Общая площадь 977,80 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Работы, услуги по содержанию общего имущества**				
1.1.	**выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению**	час	0,7	**1 046,10**	
1.2.	**неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений**	час			
1.3.	**Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем**	час	2,9	**7 048,03**	*(+акт МУП "Горводоканал" № 3289 от 31.08.2022 г.)*
1.4.	**Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)**				
1.5.	**Техническое обслуживание электрооборудования**				
1.6.	**ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками**				
1.7.	**Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме**			**8 995,76**	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			*8 995,76*	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				**17 089,89**	
2.	**Работы по текущему ремонту общего имущества**				
2.1.	**Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома**	**час**	**5,4**	**5 574,98**	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	5,4	5 574,98	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	**Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения**		2,5	4 999,26	
Итого:				10 574,24	
3.	**Общеэксплуатационные расходы**				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			7 910,40	
3.2.	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров)			1 260,00	*кв. 3,5,7,8,10,16,17*
Итого:				9 170,40	
			Всего :	**36 834,53**	

Исп. Лютоева А.В.