Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования,санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за октябрь 2018г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**106 177,81р.**
Фактически получено за месяц –	**101 448,29р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.11.2018г. -**	**294 931,49р.**
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	**15 360,86р.**
Оплата услуг по вывозу ТБО -	**40 297,61р.**
Итого оказано услуг по разделу 1:	**55 658,47р.**
Итого оказано услуг по разделу 2:	**51 359,55р.**
Итого по разделу 1 и 2	**107 018,02р.**
Итого перевыполнено работ за октябрь:	**840,21р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.11.2018г.:	**713 031,31р.**

2. Отчет выполненных работ за октябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Прочистка вент.канала	час	1,4	1424,86	Печ.пр-т 83, I п-д
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,5	858,50	Печ.пр-т 83, IV,VI п-д
	Итого:			2283,36	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отогрев стояков	стояк	1	717,63	Печ.пр-т 83
2.2.	Сварочные работы	час	2,3	1157,78	Печ.пр-т 83, VII п-д
2.3.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,ø до 50 мм	место	2	389,54	Печ.пр-т 83, подвал
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,3	239,21	Печ.пр-т 83, подвал
	Итого:			2504,16	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			18161,96	
3.2.	Дератизация	час	0,3	444,27	Печ.пр-т 83,подвал
	Итого:			18606,23	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			27965,80	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**51 359,55**	