Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за октябрь 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт	**79 163,79р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**96 275,60р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**16 861,13р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**505,39р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.11.2018г.-**	**100 871,52р.**
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	**12 124,40р.**
Оплата услуг по вывозу ТБО -	**29 917,93р.**
Итого оказано услуг по разделу 1:	**42 042,33р.**
Итого оказано услуг по разделу 2:	**46 893,24р.**
Итого по разделу 1 и 2	**88 935,57р.**
Итого перевыполнено работ за октябрь:	**9 771,78р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2018г.:	**813 277,25р.**

2. Отчет выполненных работ за октябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566 м² утвержденный тариф 24,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Сварочные работы	час	0,5	301,56	Печ.пр-т 100, IV п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	1	93,12	Печ.пр-т 100, VI п-д
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,21	163,90	Печ.пр-т 100, I,IV п-д
1.4.	Изготовление,покраска,установка детского забора	час	3,3	6946,12	Печ.пр-т 100, IV п-д
	Итого:			7504,70	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Замена сгона, диаметром до 32мм	сгон	1	239,22	Печ.пр-т 100, II п-д
2.2.	Установка заглушки ПВХ, диаметром до 50мм	заглушка	1	268,26	Печ.пр-т 100, V п-д
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,15	916,96	Печ.пр-т 100, подвал
2.4.	Смена вентелей и клапанов обратных муфтовых, диаметром до 32мм	шт	1	1067,64	Печ.пр-т 100, II п-д
	Итого:			2492,08	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			14 335,32	
3.2.	Дератизация	час	0,45	487,60	Печ.пр-т 100, подвал
3.3.					
	Итого:			14 822,92	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			22 073,54	
4.2					
	Всего по разделу:			**46 893,24**	