

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 112 по Печорский пр-т за август 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт -	113 377,00р.
Фактически получено за месяц –	85 893,84р.
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2018г.	463 022,38р.

1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	12 827,49р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	31 139,06р.

Итого оказано услуг по разделу 1:	43 966,55р.	
Итого оказано услуг по разделу 2:	96 183,42р.	
Итого по разделу 1 и 2	140 149,97р.	
Итого перевыполнено работ за август:	26 772,97р.	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2018г.:		783 458,52р.

2. Отчет выполненных работ за август 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 112

Общая площадь 3772,79 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,45	351,21	Печ.пр-т 112, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	4	239,44	Печ.пр-т 112, I п-д
1.3.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м²	54	12645,78	Печ.пр-т 112, I,II п-д
1.4.	Смена стекол	м²	0,6	879,74	Печ.пр-т 112, I,II п-д
1.5.	Замена розеток	шт	1	215,06	Печ.пр-т 112, подвал
1.6.	Ремонт дверей	час	2	1689,26	Печ.пр-т 112, I п-д
	Итого:			16020,49	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	11	2947,01	Печ.пр-т 112, I,II п-д
2.2.	Прочистка канализационной сети	метр	10	478,40	Печ.пр-т 112, I п-д
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,7	1503,14	Печ.пр-т 112, I,II п-д
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 112, I п-д
2.5.	Установка заглушки	заглушка	1	270,98	Печ.пр-т 112, I п-д
2.6.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,Ø50 мм	место	1	177,02	Печ.пр-т 112, II п-д
2.7.	Сварочные работы (изготовления пульт ХВС)	час	10	16454,33	Печ.пр-т 112
2.8.	Замена сгона диаметром до 32мм	сгон	6	2743,64	Печ.пр-т 112
2.9.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 112, II п-д
2.10	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 112, II п-д
2.11	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,Ø 32мм	м	4	14393,85	Печ.пр-т 112
2.12	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	15	861,15	Печ.пр-т 112
2.13	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 112
	Итого:			41642,74	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			15 166,62	
3.2.					
	Итого:			15166,62	
4	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			23 353,57	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			96 183,42	

