

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за август 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт	80 474,63р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	39 148,05р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 060,62р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	505,39р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.09.2018г.-	91 230,01р.
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	12 124,40р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	29 917,93р.
Итого оказано услуг по разделу 1:	42 042,33р.
Итого оказано услуг по разделу 2:	77 479,43р.
Итого по разделу 1 и 2	119 521,76р.
Итого перевыполнено работ за август:	39 047,13р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2018г.:	708 080,66р.

2. Отчет выполненных работ за август 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566 м² утвержденный тариф 23,13 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	7	419,02	Печ.пр-т 100, IV п-д
1.2	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,21	163,89	Печ.пр-т 100, II п-д
1.3	Замена розетки	шт	1	215,05	Печ.пр-т 100
	Итого:			797,96	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,35	757,49	Печ.пр-т 100, II,IV п-д
2.2	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	5	1339,55	Печ.пр-т 100, I,III,VI п-д
2.3	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	18	1033,38	Печ.пр-т 100, II п-д
2.4	Отключение (включение) стояка	стояк	7	6195,49	Печ.пр-т 100, I,II п-д
2.5	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	4	1662,57	Печ.пр-т 100, I,III п-д
2.6	Перепакровка сгона	сгон	1	148,30	Печ.пр-т 100, I п-д
2.7	Промывка и опрессовка системы отопления	час	12,3	27451,75	Печ.пр-т 100
2.8	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	8	1684,08	Печ.пр-т 100
	Итого:			40272,61	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			14 335,32	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			14 335,32	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			22 073,54	
4.2					
	Всего по разделу:			77 479,43	