

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за август 2018г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	121 827,60р.
Фактически получено за месяц –	98 771,71р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.09.2018г. -	250 301,55р.

1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	15 090,56р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	32 767,25р.

Итого оказано услуг по разделу 1:	47 857,81р.	
Итого оказано услуг по разделу 2:	68 372,36р.	
Итого по разделу 1 и 2	116 230,17р.	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.09.2018г.:		411 903,63р.

2. Отчет выполненных работ за август 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	219,97	ул.Соц.84а, II п-д
1.2.	Установка двухполюсного автомата	шт	2	103,04	ул.Соц.84а, III п-д
1.3.	Прочистка вент.канала	час	0,55	777,92	ул.Соц.84а, III п-д
1.4.	Смена стекол	м ²	0,39	403,49	ул.Соц.84а, I п-д
	Итого:			1504,42	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,45	1156,16	ул.Соц.84а, III, V, VI п-д
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов, диаметром 25мм	м	4	1755,08	ул.Соц.84а, III п-д
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	ул.Соц.84а, II п-д
2.4.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	7	15372,98	ул.Соц.84а
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	5	1052,55	ул.Соц.84а, V п-д
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	8	1033,44	ул.Соц.84а, I,III,V п-д
2.7.	Установка радиаторной пробки	пробка	2	296,60	ул.Соц.84а, II п-д
	Итого:			21551,88	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			17842,37	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			17842,37	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			27473,70	
4.2.					
	Всего по разделу:			68 372,36	