

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за август 2018 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	80 760,23р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	77 059,83р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 157,89р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	285,99р.
Долг жильцов по состоянию на 01.09.2018г.	284 099,60р.
1. Оплата услуг по вывозу крупногабаритного мусора-	11 609,40р.
Оплата услуг по вывозу ТБО -	12 007,87р.
Итого оказано услуг по разделу 1:	23 617,27
Итого оказано услуг по разделу 2:	36 929,97
Итого по разделу 1 и 2	60 547,24
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2018г.:	0,00р.

2. Отчет выполненных работ за август 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3414,53 м² утвержденный тариф 24,58 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена стекол	м²	1,5	1400,79	ул.Соц.56, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	4	239,44	ул.Соц.56, II п-д
	Итого:			1640,23	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м²	0,5	28,71	ул.Соц.56, IV п-д
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,5	398,68	ул.Соц.56, IV п-д
	Итого:			427,39	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий и контейнер площадок, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			13726,41	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			13726,41	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			21135,94	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу 2:			36 929,97	